

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 19 lutego 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie Socjalizacyjnej Całodobowej Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej w Elblągu bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd

Na podstawie art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337, oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Elbląg bonifikaty w wysokości 95 % od opłat rocznych za trwały zarząd częścią zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg oddanej w trwały zarząd Socjalizacyjnej Całodobowej Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej w Elblągu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Jerzy Wcisła

Uzasadnienie

Socjalizacyjna Całodobowa Placówka Opiekuńcza - Wychowawcza w Elblągu, jednostka budżetowa Gminy Miasto Elbląg, posiada w trwałym zarządzie udział 8517/10000 części w zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Bolesława Chrobrego 4, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 18 jako działka nr 147/4 o pow. 1,3343 ha

Do zadań statutowych jednostki, określonych uchwałą Nr XXX/444/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 18 września 2012 r., należy działalność opiekuńczo - wychowawcza, a w szczególności zapewnienie dziecku pozbawionemu częściowo lub całkowicie opieki rodzicielskiej, całodobowej, okresowej lub ciągłej opieki i wychowania, nie dłużej jednak niż do osiągnięcia przez nie pełnoletności z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 ww. uchwały.

Wyżej wymienionej jednostce ustalono opłatę roczną za trwały zarząd częścią ww. nieruchomości w kwocie 13.520,40 zł, stanowiącą 0,3 % ceny udziału w nieruchomości.

Na podstawie art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) Prezydent Miasta może udzielić, za zgodą Rady Miejskiej, bonifikaty od opłat rocznych, jeżeli nieruchomość jest oddana w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym, które prowadzą m.in. działalność opiekuńczą i wychowawczą, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

Mając na uwadze fakt, iż opłaty roczne do budżetu Miasta wnosi miejska jednostka organizacyjna, dotowana z tego samego budżetu, zasadne jest udzielenie bonifikaty w znacznej wysokości.

Opłata roczna za trwały zarząd częścią ww. nieruchomości, uwzględniająca proponowaną 95% bonifikatę wyniesie 676,02zł.

W świetle przedstawionego stanu prawnego i faktycznego, wnosi się o podjęcie przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.